

赤峰市住房和城乡建设局 文件

赤峰市财政局 文件

赤建发建市字[2021]14号

关于发布赤峰市中心城区 2021 年 第 2 季度建设工程造价信息的通知

各有关单位：

现将赤峰市 2021 年第 2 季度建设工程造价信息及有关规定通知如下：

一、本通知中所列信息价格经过多次市场调研测算并聘请相关专家进行了合理性论证而形成，为运达施工现场指定堆放地点的价格，包含运杂费、采购保管费，调查截止日期为 2021 年 6 月 30 日。

二、采用一般纳税人计价的工程项目，税前工程造价中材料价格按除税价格（不含税）计价，机械台班单价中燃料动力费按材料相应分类，亦应按材料除税价格（不含税）计价。详见《关于〈内蒙古自治区建设工程计价依据（2017 版）〉材料价格发布与使用规定的通知》（内建标定总字[2018]01 号）材料除税价格=材料含税

价格/（1+增值税平均税率）。

三、使用简易计税方法计价的工程项目，税前工程造价中材料价格按照材料含税价格计价，机械台班单价中燃料动力费按材料相应分类，亦应按材料含税价格计价，台班单价中折旧费、检修（大修）费、维护费、安拆及场外运输费不再调整。详见《关于〈内蒙古自治区建设工程计价依据（2017版）〉材料价格发布与使用规定的通知》（内建标定总字[2018]01号）。

四、自2019年4月1日（含）起，材料增值税平均税率按《内蒙古自治区建设工程材料增值税平均税率》（详见税率表）执行。

五、自2019年4月1日（含）起，内蒙古自治区建设工程计价依据增值税税率由10%调整为9%。

六、本通知中未列明的材料可根据承发包双方书面约定的价格执行。甲方供应材料是否下浮，双方应在《建设工程施工合同》中列明。

- 附件：1. 赤峰市中心城区 2021 年第 2 季度商品混凝土信息价；
2. 赤峰市中心城区 2021 年第 2 季度预拌砂浆信息价；
3. 赤峰市中心城区 2021 年第 2 季度主要建筑材料信息价。

赤峰市住房和城乡建设局

赤峰市财政局

抄送：赤峰市发展和改革委员会、赤峰市审计局

赤峰市住房和城乡建设局

2021 年 7 月 14 日印发

附件 1:

赤峰市中心城区 2021 年第 2 季度商品混凝土信息价

单位: 元/m³

价 格 标 号 旗 县		强 度 等 级								备 注
		C10	C15	C20	C25	C30	C35	C40	C45	
赤峰市区	含税 单价	265	275	285	295	305	320	345	380	1、设计有抗渗要求的商品混凝土 P6 等级增加 30 元/m ³ , P8 等级增加 40 元/m ³ ; 2、设计有早强要求的商品混凝土超早强增加 45 元/m ³ ; 3、细石砼、聚丙烯纤维砼及其它统一增加 30 元/m ³ ; 4、其它特殊要求的商品混凝土按合同约定价格执行。
	除税 单价	257	267	277	286	296	311	335	367	

注: 此价格为 10 公里内含税价格, 超出部分每公里增加含税运费 2 元/m³。税率: 3%。

附件 2:

赤峰市中心城区 2021 年第 2 季度预拌砂浆信息价

价 格 类 别 标 号	干混砂浆 (元/t)				湿拌砂浆 (元/m ³)			
	砌 筑		抹 灰		砌 筑		抹 灰	
	除税价	含税价	除税价	含税价	除税价	含税价	除税价	含税价
M5	322	332	331	341	308	317	325	335
M7.5	334	344	——	——	322	332	333	343
M10	343	353	350	362	336	346	341	351
M15	340	350	365	376	350	360	359	370
M20	370	381	386	398	364	375	383	395

注：此价格含税含城区内运费。税率：3%